

ZMLUVA O DIELO

č. 7/2012

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Čl. 1

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Podbiel, 027 42 Podbiel 210
Zastúpený: JUDr. Jozef Domiňák – starosta obce
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Tvrdošín
Číslo účtu: 23723332/0200
IČO: 00314790
DIČ: 2020561829
Tel.: 043-5381031, 0905577341
Fax: 043-5381165
E-mail: podbiel@orava.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: Kováč Eugen, Medvedzie 160/42-5, 027 44 Tvrdošín
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Nižná nad Oravou
Číslo účtu: 1999912455/0200
IČO: 41794761
IČ DPH: SK1071743387
Tel.: 0904366987
E-mail: v.kovac.@orava.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2

Predmet zmluvy

Objednávateľ zadáva a zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo – vykonanie týchto prác na objekte Základnej školy s materskou školou Podbiel:

- a) vysprávka poškodených častí stávajúcej omietky
- b) fasádny náter brizolitu
- c) oprava bočného schodišťa do budovy
- d) oprava strechy nad bočným vchodom do budovy
- e) práce súvisiace s realizovaním prác, uvedených v bodoch a) – d)

Čl. 3

Cena diela

Medzi objednávatelom a zhotoviteľom bola dohodnutá pevná cena za zhotovenie diela podľa cenovej ponuky vypracovanej zhotoviteľom na základe jeho osobnej ohliadky objektu:

Cena bez DPH	8100,00 €
DPH 20%	1620,00 €
Cena celkom	9720,00 €

Cenu za predmet obstarania bude možné meniť len v nasledovných prípadoch:

- a) pri zmene sadzby DPH v dobe realizácie diela,
- b) ak sa pri realizácii diela vyskytne požiadavka navyiac prác alebo zmena prác oproti rozsahu prác podľa tejto zmluvy, zaväzujú sa zmluvné strany začať rokovanie o uzavretí dodatku k zmluve o dielo, ktorým sa môže upraviť rozsah prác, cena, platobné podmienky, prípadne termín plnenia.

Čl. 4

Čas plnenia – lehota realizácie diela

Začiatok prác: **máj 2012**

Ukončenie prác: **júl 2012**

Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho priamym dokončením a odovzdaním obstarávateľovi v dohodnutom čase a dohodnutým spôsobom.

Čl. 5

Fakturácia – platobné podmienky

Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľom objednávateľovi. Zhotoviteľ vystaví za dielo jednu faktúru, ktorá bude zahrňovať všetky náklady zhotoviteľa. Faktúra musí obsahovať:

- a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, jeho sídlo,
- b) číslo zmluvy, faktúry, IČO, IČ DPH,
- c) deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu,
- e) fakturovanú sumu podloženú odsúhlaseným súpisom prác zástupcom objednávateľa alebo preberacím protokolom,
- f) označenie diela – jeho názov,
- g) odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

V prípade, ak faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. 6

Zmluvné pokuty

V prípade, že objednávateľ nedodrží splatnosť faktúry, ktorá je stanovená na 30 dní, má zhotoviteľ právo vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením diela v dohodnutom termíne vo výške 0,05% dohodnutej ceny za každý deň omeškania. Zaplatenie zmluvnej pokuty sa bude v takomto prípade realizovať jej odpočítaním z dohodnutej ceny diela.

Čl. 7

Podmienky vykonávania prác

1. Objednávateľ zápisnične odovzdá zhotoviteľovi objekt do 5 dní od vyzvania zhotoviteľa, tak, aby tento mohol v dohodnutom termíne začať s prácami a v nich riadne pokračovať po celú dobu realizácie diela.
2. Zhotoviteľ zabezpečí po celú dobu realizácie diela priestorovo regulovaný, bezpečný prístup a vstup do objektu, ktorý je predmetom realizácie diela, a to tak, aby nebola obmedzená prevádzka objektu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov aj všetkých osôb vstupujúcich a vychádzajúcich z objektu a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Ďalej je povinný dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci a o ochrane životného prostredia.
4. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym zhotovením diela, a to priebežne počas jeho realizácie, pričom zhotoviteľ je povinný ich odstrániť.
5. Po skončení každej pracovnej zmeny zabezpečí zhotoviteľ pracovisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
6. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu odpadu, ktorý pri realizácii diela vznikne. Náklady s tým súvisiace sú zahrnuté v cene podľa čl. 3 tejto zmluvy.

Čl. 8

Preberanie prác

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie dokončené dielo ako celok. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ musí objednávateľovi umožniť kedykoľvek vykonanie kontroly realizácie diela.
2. Zhotoviteľ a objednávateľ o odovzdaní a prevzatí diela spíšu písomný protokol, ktorý bude v prípade zistenia obsahovať súpis nedorobkov a dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie.
3. Zhotoviteľ poveruje dohľadom nad vykonávaním prác ako stavby vedúceho Juraja Jantošika.
4. Zmeny v osobách stavbyvedúceho je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi ihneď.

Čl. 9

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ na predmetné dielo poskytuje záruku 60 mesiacov (5 rokov).
2. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté vady a je povinný ich na požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady do 30 dní od vyzvania na ich odstránenie.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy spôsobené nesprávnym užívaním diela.

Čl. 10


Záverečné ustanovenia

1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom, súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom každej zmluvnej strany.

2. Zmluvné strany sa pri plnení tejto zmluvy riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ak v zmluve nebolo dojednané inak.
3. Meniť alebo dopĺňať text zmluvy možno len písomnými doplnkami dohodnutými a podpísanými zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda účinnosť a platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a jej následným zverejnením na internetovej stránke Obce Podbiel.
5. Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po podpísaní dva exempláre.

Dátum: **21. 05. 2012**

Zhotoviteľ: **Eugen Kováč**
Medvedzie 160/42-5
027 44 Tvrdošín
IČO: 41793761, IČ DPH: SK107



Eugen Kováč
konateľ

Objednávateľ:



JUDr. Jozef Domiňák
starosta